

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "13" января 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Карла Маркса, д. 2, кв. 2

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "03" января 2018 г.

Дата окончания: "12" января 2018 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Карла Маркса, д. 2.

Инициатор общего собрания: Ткаченко Д.Р., номер помещения собственника: кв. 28
_____, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной
регистрации права от "1" июня 2006 г. № 66-66-34/024-2006-512

Очный этап очно-заочного голосования проводился "03" января 2018 года с 17:00 до
19:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по
вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "03" января 2018 г. по
"12" января 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников
по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «12»
января 2018 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Карла Маркса д. 2, кв. _____).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2367,9 кв. м
(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику
помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в
голосовании на общем собрании: 1224,10, что составляет 42,93 % от общей площади
жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2541,3 кв. м.

Подсчет голосов окончен "12" января 2018 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы членов счётной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. Утверждение платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года по «31» декабря 2018 года в размере 17,75 руб. на 1 м2 общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу:

очно: «За» _____ (— %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

заочно: «За» 1424,10 (100 %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

итого: «За» 1424,10 (100 %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

Принято решение: выбрать членов счётной комиссии Жаханцева, А.С., Тердосову, Т. М

2. По второму вопросу:

очно: «За» _____ (— %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

заочно: «За» 1424,10 (100 %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

итого: «За» 1424,10 (100 %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» _____ (— %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

заочно: «За» 1424,10 (100 %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

итого: «За» 1424,10 (100 %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» _____ (— %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

заочно: «За» 1424,10 (100 %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

итого: «За» 1424,10 (100 %), «Против» _____ (— %), «Возд.» _____ (— %) долей

Принято решение: Утвердить плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года

по «31» декабря 2018 года в размере 17,75 руб.; на 1 м2 общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п. п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» _____ (- %), «Против» _____ (- %), «Возд.» _____ (- %) долей

заочно: «За» 100% (100%), «Против» _____ (- %), «Возд.» _____ (- %) долей

итого: «За» 100% (100%), «Против» _____ (- %), «Возд.» _____ (- %) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Тихомирова номер помещения собственника: кв. 23,
_____ "13" января 2018 г.

Члены счетной комиссии:

Тихомирова Д. В. _____, адрес: К-Маркса д 2 кв 23 _____
_____ "13" января 2018 г.

Тарасова Т. М. _____, адрес: К-Маркса д 2 кв 11 _____
_____ "13" января 2018 г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лесной, ул. Карла Маркса, д. 2

от "13" января 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Прилагается:

Приложение № 1:
Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 2:
Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 3:
Реестр присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 4:
Решения собственников в количестве: 43